

HH175-Meisterwerk am Meer – Luxusvilla mit Weitblick und Vision in erster Meereslinie

Zu Verkaufen - Haus / Villa

Contact: MiCasa24.eu

Email: info@micasa24.eu

Phone: 0034-620454548

URL: <https://tinyurl.com/25vcg65o>

Address: Tacoronte

Price: 2.700.000 Euro



MiCasa24.eu bietet ihnen folgendes, wo der Atlantik die Architektur auf Teneriffa umarmt: In erster Meereslinie der begehrten Urbanisation Jardín del Sol - Tacaronte, erhebt sich diese außergewöhnliche Luxusvilla – ein Anwesen, das mit seiner Lage, Großzügigkeit und seinem Entwicklungspotenzial zu den seltenen Gelegenheiten auf dem Markt zählt.

Auf einem weitläufigen, urbanen Grundstück von 1.844 m² öffnet sich eine Wohnwelt von 629 m², geprägt von lichtdurchfluteten Räumen, hochwertigen Materialien und einer Architektur, die den Blick stets auf das Meer und den majestätischen Teide lenkt. Die Villa wurde 1990 massiv erbaut und später stilvoll renoviert, sodass sie heute zeitlose Eleganz mit modernem Komfort verbindet.

Das Haupthaus bietet großzügige Wohnbereiche, mehrere Schlafzimmer und Arbeitsräume, während zwei unabhängige Gästeapartments zusätzliche Flexibilität schaffen – ideal für Besucher, Familie oder eine hochwertige Vermietung.

Der Außenbereich ist eine Oase für Genießer: Ein tropischer Garten mit Wasserfall, ein 7×3 m Pool mit Jacuzzi, ein BBQ- und Chillout-Bereich sowie weitläufige Terrassen schaffen ein Ambiente, das jeden Sonnenuntergang zum Erlebnis macht. Ein integriertes Wasserdepot mit automatischer Bewässerung sorgt für mühelose Pflege der Anlage.

Besonders hervorzuheben ist das außergewöhnliche Entwicklungspotenzial: Das Grundstück bietet die Möglichkeit, weitere Bauprojekte unabhängig zu realisieren – ein seltener Vorteil in dieser exklusiven Lage.

Diese Villa ist nicht nur ein Zuhause, sondern ein Statement. Ein Ort, an dem Ruhe,

Privatsphäre und Naturkulisse eine perfekte Symbiose eingehen – und an dem Visionen Raum finden.

Wichtigste Fakten auf einen Blick

Immobilie

- Art: Haus / Villa
- Baujahr: 1990
- Wohnfläche: 629 m²
- Grundstück: 1.844 m²
- Referenznummer: NH-175
- Preis: 2.700.000 €

Räume & Ausstattung

- Schlafzimmer: 6
- Badezimmer: 5
- Garage + bis zu 6 Parkplätze
- Zwei unabhängige Gästeapartments
- Arbeits- und Lagerräume

Außenbereich

- Tropischer Garten mit Wasserfall
- Pool 7x3 m + Jacuzzi
- BBQ- und Chillout-Bereich
- Großzügige Terrassen
- Wasserdepot + automatische Bewässerung

Lage & Highlights

- Erste Meereslinie
- Spektakulärer Meerblick
- Teide-Panorama
- Exklusive Urbanisation Jardín del Sol - Tacaronte
- Außergewöhnliches Entwicklungspotenzial

Merkmale

- ✓ Meerblick
- ✓ Teide-Aussicht
- ✓ Terrasse
- ✓ Garten
- ✓ Pool
- ✓ Sauna

Mehr Informationen zum Objekt, gerne auf Anfrage.

HH175-Meisterwerk am Meer – Luxusvilla mit Weitblick und Vision in erster Meereslinie

Zu Verkaufen - Haus / Villa



Wohnfläche: 629 m²

Grundfläche: 1844 m²

Möbliert: JA

Klimaanlage: JA

Zimmer: 7

Küchen: 3

Bad / WC: 5

Terrasse: JA

Keller: Ja

Pool: JA

Jacuzzi: JA

Garten: JA

Meerblick: JA

Garage / Stellplatz: JA

Satelliten TV: JA

Extras: Sauna