

NH-072021 - Charmante Villa mit zusätzlichem Gästehaus und Ackerland. Tolle Investition

Zu Verkaufen - Landhaus-Finca

Contact: MiCasa24.eu

Email: info@micasa24.eu

Phone: 0034-620454548

URL: <https://tinyurl.com/y8j9r2h2>

Address:

Price: 699.000 Euro



Leider wurde das beim Vulkanausbruch von der Lava begraben !!!

Gelegenheit! Charmante Villa mit extra Gästehaus und Ackerland. Tolle Investition!

Diese charmante Villa ist in ein Haupthaus mit Gästewohnung und ein weiteres getrenntes Holz-Gästehaus unterteilt, das sich in einer natürlichen Vulkanlandschaft befindet!

Das Haupteigentum verfügt über 253 m², aufgeteilt in 3 Etagen. In der unteren Etage befindet sich ein Schlafzimmer mit Bad mit Zugang zum Wintergarten und ein großer Arbeitsraum. In der mittleren Etage befindet sich eine große Küche mit direktem Zugang zur Terrasse und zum Garten. Es hat ein Badezimmer und eine zusätzliche Toilette.

Das Obergeschoss verfügt über ein großes Wohnzimmer und eine Terrasse mit Blick auf den Meereshorizont.

An der Seite des Hauptgebäudes befindet sich eine zusätzliche Wohnung 64 m².

Wohn-Ess-Küche, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer

und ein separates Gästehaus aus Holz. 79 m²

Wohn-Ess-Küche, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Garten mit Dusche, Bereich für Sonnenkollektoren

Es hat eine leckere handgefertigte Details Innenarchitektur, Konstruktion mit hochwertigen Materialien, Stein, Edelhölzern, Gres Böden und Kupferdach. Es hat auch die Möglichkeit, ein Wohn- oder Tourismusunternehmen zu sein, es hat bereits eine Urlaubslizenz und viele wiederkehrende Besucher.

Diese riesige Finca verfügt über Gärten und Terrassen mit herrlichem Blick auf das Meer und den Sonnenuntergang.

Sie können das ganze Jahr über im Pool schwimmen.

Das ca. 3862 m² große Grundstück ist mit Palmen, Blumen und anderen Arten bepflanzt, die alle eingezäunt und perfekt in die natürliche Umgebung integriert sind. Getrenntes Gewächshaus und Anbau Räume und großes Hühnerhaus.

Die Garage ist für 2 Autos im Freien und weitere 2 im Innenbereich sowie für Arbeits- und Stauraum. 82 m²

Möbel und Einrichtungsgegenstände sind im Preis inbegriffen.

Die Strände von Tazacorte und Puerto Naos sind nur 15 Autominuten entfernt. Das Hotel liegt an der Westseite von La Palma in der Gemeinde Todoque.

Todoque ist eine ruhige Lage mit herrlichem Blick auf den Atlantik und die Berge, die den Nationalpark Caldera de Taburiente umgeben.

Es liegt 300 Meter über dem Meeresspiegel und gehört zur Gemeinde Los Llanos de Aridane, die Sie in nur 10 Minuten erreichen können. fahren, wo ist der Hauptgeschäfts- und Veranstaltungsbereich.

Früher war Todoque ein Bauerndorf.

Heute genießt die charmante Stadt schönes Wetter und ist besonders beliebt als Unterkunft für Ferienhäuser und Häuser, aber auch als Ort für Bewohner, die dauerhaft auf La Palma leben. Todoque hat eine kleine Kirche am Dorfeingang und einige Restaurants.

+ Maklerprovision 3% vom effektiven Kaufpreis

NH-072021 - Charmante Villa mit zusätzlichem Gästehaus und Ackerland. Tolle Investition

Zu Verkaufen - Landhaus-Finca



Wohnfläche: 450 m²

Grundfläche: 3862 m²

Möbliert: JA

Klimaanlage: JA

Zimmer: 5

Küchen: 3

Bad / WC: 6

Terrasse: JA

Pool: JA

Garten: JA

Meerblick: JA

Garage / Stellplatz: JA

Satelliten TV: JA

Extras: Gästeapartments