

## **MH104-6 - Avocado Finca - La Orotava**

Zu Verkaufen - Landhaus-Finca

**Contact:** MiCasa24.eu

**Email:** info@micasa24.eu

**Phone:** 0034-620454548

**URL:** <https://tinyurl.com/y3o7c9ew>

**Address:** La Orotava

**Price:** 985.000 Euro



MiCasa24.eu stellt ihnen hier inmitten einer Avocado-Finca von über 12.000 m<sup>2</sup> eine schöne Villa mit 6 Schlafzimmern, 3 Wohnzimmern, 2 Bädern und 2 Gästetoiletten (430 m<sup>2</sup> Wohnfläche) vor.

Diese Finca kann auch wunderbar zur Ferienvermietung genutzt werden.

Über der Villa befindet sich eine Bodega mit großen Fenstern, die auch als Wohnzimmer oder für Feierlichkeiten / Partys genutzt werden kann.

Die Garage bietet Platz für 2 Autos. Der Eingang der Finca sogar für 10 weitere Autos.

Mit dem Verkauf von Avocados, die über ein automatisiertes Bewässerungssystem und einen eigenen Wassertank mit 1 Million Litern Wasser verfügen, erzielte die Finca einen Jahresüberschuss von mindestens 35.000 Euro.

Darüber hinaus wachsen auf der Finca viele andere Früchte für den Eigenbedarf wie Bananen, Kiwis oder Orangen.

Panoramablick mit 35.000 € Rendite pro Jahr durch Avocados!

## MH104-6 - Avocado Finca - La Orotava

Zu Verkaufen - Landhaus-Finca



**Wohnfläche:** 430 m<sup>2</sup>

**Grundfläche:** 12000 m<sup>2</sup>

**Möbliert:** JA

**Zimmer:** 7

**Küchen:** 2

**Bad / WC:** 4

**Balkon:** JA

**Terrasse:** JA

**Garten:** JA

**Meerblick:** JA

**Garage / Stellplatz:** JA

**Satelliten TV:** JA

**Extras:** 35.000 € Rendite pro Jahr durch den Erlös von Avocados