

## **BG101 - Villa in La Orotava**

Zu Verkaufen - Haus

**Contact:** MiCasa24.eu

**Email:** info@micasa24.eu

**Phone:** 0034-620454548

**URL:** <https://tinyurl.com/mol2m8s>

**Address:** 38300, Las Viñas, La Orotava

**Price:** 620.000 Euro



Die Villa befindet sich in einer ruhigen Wohngegend zwischen Weinbergen. Sie ist von atemberaubenden privaten Gärten umgeben mit ca. 1000m<sup>2</sup>, verfügt über komfortable Garten-Möbel, Grillstelle und einen atemberaubenden Blick auf den Atlantischen Ozean und die Berge. Sie werden eins mit der Ruhe und einer absoluten Privatsphäre, nur wenige Minuten von der wunderschönen Altstadt von La Orotava und 10 Minuten von Puerto de la Cruz entfernt.

Seine privaten Gärten haben verschiedene Bereiche für Erholung, Freizeit und einen atemberaubenden Blick auf den Atlantischen Ozean und das Tal von Orotava. Genießen Sie ein privates Solarium und Barbecue. Sie können sogar einen Pool machen.

Die Villa ist in zwei Etagen aufgeteilt, die völlig unabhängig von einander gemacht werden können.

Das Erdgeschoss hat ein geräumiges Wohnzimmer mit Holzböden und einen schönen Kamin sowie eine offene und rustikale Küche die komplett ausgestattet und eingerichtet ist. Es verfügt über drei Schlafzimmer, das Hauptschlafzimmer ist mit eigenem Bad mit Dusche und Ankleideraum ausgestattet. Ausserdem hat diese Etage eine wunderbare Leseecke mit einem herrlichem Ausblick.

Im Obergeschoss finden wir eine moderne Küche, vor kurzem renoviert und voll ausgestattet, die zum Wohnbereich offen ist, wo man einen fantastischen Blick auf das Meer und die Berge genießen können. Es gibt drei Schlafzimmer, das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Bad mit Badewanne und Ankleideraum.

Zögern Sie nicht es zu besichtigen, Sie werden sich sofort verlieben.

## **BG101 - Villa in La Orotava**

Zu Verkaufen - Haus



**Wohnfläche:** 360 m<sup>2</sup>

**Grundfläche:** 1000 m<sup>2</sup>

**Möbliert:** JA

**Zimmer:** 6

**Küchen:** 2

**Bad / WC:** 4

**Garten:** 640

**Meerblick:** JA

**Garage / Stellplatz:** JA

**Satelliten TV:** JA

**Extras:** ES: Jardín con árboles frutales. Vistas panorámicas al Teide, mar y Valle de la Orotava. Cuarto de lavar y planchar.

Total privacidad.

DE:Garten mit Obstbäumen. Panoramablick auf den Teide, das Meer und auf das Orotavatal. Waschraum. Gute Privatsphäre.