

## EM103 - BelAir - Top Apartment / Studio

Zu Verkaufen - Apartment

**Contact:** MiCasa24.eu

**Email:** info@micasa24.eu

**Phone:** 0034-620454548

**URL:** <http://tinyurl.com/tamsjjn>

**Address:** Calle Valois 18, Puerto de la Cruz

**Price:** 105.000 Euro



Micasa24.eu stellt Ihnen hier ein Top Studio im Apartmenthaus BELAIR vor. Das Apartment befindet sich im 6. Stock mit Meerblick.

Das Studio wurde im Jahre 2016 mit viel Liebe komplett renoviert und es wurden nur die besten Materialien verwendet. Auch alle Elektrogeräte wurden nur von Markenfirmen gekauft.

Alles Arbeiten wie Küche, Bett etc. wurden von einem Tischler angefertigt. TV Satellitenschüssel, WIFI ist vorhanden. Die Fensterfront hat elektrische Schallschienen.

Das Studio ist mit zwei Wandbetten ausgestattet, welche einzeln herabgelassen werden können. Sind beide herabgelassen, ergibt sich ein großes Doppelbett. Dies ist mit zwei Dingen zu handhaben.

Es ergibt sich auch ein sehr großes Wohnzimmer, wenn die Betten in der Wand verschwinden.

Böden, Laminat und Fliesen. Es wurde auch so gebaut, dass es Behindertengerecht ist.

Auch ein Gemeinschaftsparkplatz steht zur Verfügung. Der Zugang zum Parkplatz erfolgt mit einer Zugangskarte und Schranken.

Auch befindet sich ein sehr großer Pool in der Gemeinschaftsanlage, sowie eine Gartenanlage.

Die BELAIR Anlage befindet sich im Zentrum und alles, was Sie benötigen finden Sie zu Fuß in direkter Umgebung. Wie z.B. Apotheke, Supermarkt, Bars und Restaurants.

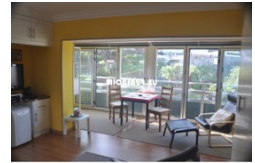
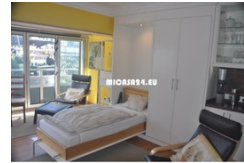
Zum Strand sind es zu Fuß ca. 5-10 Minuten.

Auch lässt sich das Studio leicht an Urlauber vermieten, wobei sie einen Preis von ca. 50-70 Euro pro Tag erzielen. Also auch ein sehr gutes Investment, wenn sie es nicht selbst nützen.

Gemeinschaftskoste / Comunidad pro Monat: 50 Euro

## EM103 - BelAir - Top Apartment / Studio

Zu Verkaufen - Apartment



**NOTIZEN:** 95.000 Will Evita

Apartment 610

Calle Valois 18

Von der Eingangstüre bis zu Balkongeländer 8,90m

Balkon Breite 5,40

Bad bis Vorzimmer Breite 4,00m

**Wohnfläche:** 52 m<sup>2</sup>

**Möbliert:** JA

**Klimaanlage:** JA

**Zimmer:** 1

**Küchen:** 1

**Bad / WC:** 1

**Balkon:** JA

**Pool:** JA

**Meerblick:** JA

**Garage / Stellplatz:** JA

**Aufzug:** JA

**Behindertengerecht:** JA

**Satelliten TV:** JA